

Ταχ Δ/νση: Περ. οδός & Αυξεντίου  
 ΤΚ: 47100  
 Πληρ: Παππάς Χ-Ζιώγα Μ.  
 Τηλ: 2681362272-206

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ ΟΤΙ:**

εκτίθεται σε φανερή, προφορική, πλειοδοτική δημοπρασία με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη τιμή για την εκμίσθωση των παρακάτω αγροτικών ακινήτων (Σχολικών-Δημοτικών εκτάσεων) των Τ.Κ. Αγίου Σπυριδώνα-Καλοβάτου-Κιρκιζατών-Χαλκιάδων της Δ.Ε. Φιλοθέης του Δήμου:

**Τ.Κ. Αγίου Σπυριδώνα**

- Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(το αρ. 422 αγρ.) στη θέση «Νησί»
- Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(το αρ. 1203 αγρ.) στη θέση «Τσιβίκια»

**Τ.Κ. Καλοβάτου**

- Σχολική έκταση 52 στρ. στη θέση «Σχολικά»

**Τ.Κ. Κιρκιζατών**

- Σχολική έκταση 19 στρ. στη θέση «Τσαϊρία και Μπελατίφια»
- Δημοτική έκταση 7,450 στρ. στη θέση «Καμάρες»

**Τ.Κ. Χαλκιάδων**

- Σχολική έκταση 69,155 στρ. στη θέση «Κακοβάτα»
- Σχολική έκταση 4,080 στρ. (το αρ. 256 αγρ.) στη θέση «Αψιά»

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας των δημοπρασιών και αξιολόγησης των προσφορών, που συγκροτήθηκε με την αριθ 767/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημοτικό Κατάστημα Αρταίων (Περιφερειακή Οδός & Αυξεντίου) στον 3<sup>ο</sup> όροφο και στην αίθουσα συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου, **στις 19 Ιουνίου 2018 ημέρα Τρίτη και ώρα, ως κάτωθι:**

**Τ.Κ. Αγίου Σπυριδώνα**

Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(αρ. 422 αγρ.)στη θέση «Νησί» από 09:00 έως 09:30

Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(αρ.1203 αγρ.)στηθέση «Τσιβίκια» από 09:30 έως 10:00

**Τ.Κ. Καλοβάτου**

Σχολική έκταση 52 στρ. στη θέση «Σχολικά» από 10:00 έως 10:30

**Τ.Κ. Κιρκιζατών**

Σχολική έκταση 19 στρ. στη θέση «Τσαϊρία και Μπελατίφια» από 10:30 έως 11:00

Δημοτική έκταση 7,450 στρ. στη θέση «Καμάρες» από 11:00 έως 11:30

**Τ.Κ. Χαλκιάδων**

Σχολική έκταση 69,155 στρ. στη θέση «Κακοβάτα» από 11:30 έως 12:00

Σχολική έκταση 4,080 στρ.(αρ.256 αγρ.)στη θέση «Αψιά» από 12:00 έως 12:30

**Ως ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ανά στρέμμα** ορίζεται το ποσό ενοικίου που καταβάλλονταν μέχρι την λήξη των συμβάσεων των προηγούμενων δημοπρασιών ανά στρέμμα ετησίως ή τις τιμές εκκίνησης προηγούμενων άγονων διαγωνισμών, ήτοι:

**Τ.Κ. Αγίου Σπυριδώνα**

Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(αρ.422 αγρ.)στη θέση «Νησί», **τιμή εκκίνησης 10,00€/στρ.**

Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(αρ.1203 αγρ.)στη θέση «Τσιβίκια», **τιμή εκκίνησης 10,00€/στρ.**

**Τ.Κ. Καλοβάτου**

Σχολική έκταση 52 στρ. στη θέση «Σχολικά», **τιμή εκκίνησης 68,00€/στρ.**

**Τ.Κ. Κιρκιζατών**

Σχολική έκταση 19 στρ. στη θέση «Τσαϊρία & Μπελατίφια», **τιμή εκκίνησης 24,00€/στρ.**

Δημοτική έκταση 7,450 στρ. στη θέση «Καμάρες», **τιμή εκκίνησης 32,00€/στρ.**

**Τ.Κ. Χαλκιάδων**

Σχολική έκταση 69,155 στρ. στη θέση «Κακοβάτα», **τιμή εκκίνησης 28,00€/στρέμμα**

Σχολική έκταση 4,080 στρ.(αρ. 256 αγρ.) στη θέση «Αψιά», **τιμή εκκίνησης 28,00€/στρ.**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, μεταξύ των άλλων δικαιολογητικών που αναφέρονται αναλυτικά στη διακήρυξη, οφείλει να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή διαγωνισμού **εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και δανείων** ποσού δέκα τοις εκατό (10%) του συνόλου των μισθωμάτων ενός έτους επί του οριζόμενου στην διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι:

**Τ.Κ. Αγίου Συριδωνα**

Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(αρ.422 αγρ.)στη θέση «Νησί», εγγύηση συμμετοχής **3,5€**

Δημοτική έκταση 3,5 στρ.(αρ.1203 αγρ.)στη θέση «Τσιβίκια»,εγγύηση συμμετοχής **3,5€**

**Τ.Κ. Καλοβάτου**

Σχολική έκταση 52 στρ. στη θέση «Σχολικά», εγγύηση συμμετοχής **353,60€**

**Τ.Κ. Κιρκιζατών**

Σχολική έκταση 19στρ. στη θέση «Τσαϊρία&Μπελατίφια», εγγύηση συμμετοχής **45,60€**

Δημοτική έκταση 7,450 στρ. στη θέση «Καμάρες», εγγύηση συμμετοχής **23,84€**

**Τ.Κ. Χαλκιάδων**

Σχολική έκταση 69,155 στρ. στη θέση «Κακοβάτα», εγγύηση συμμετοχής **193,64€**

Σχολική έκταση 4,080 στρ.(αρ.256 αγρ)στη θέση «Αψιά», εγγύηση συμμετοχής **11,43€**

**Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν αναλογικά τον τελευταίο πλειοδότη.**

Η παρούσα περιληπτική διακήρυξη να αναρτηθεί αμελλητί στο διαδίκτυο & στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου ([www.arta.gr](http://www.arta.gr)), όπου θα αναρτηθεί και η διακήρυξη με τους αναλυτικούς όρους και τα δικαιολογητικά συμμετοχής.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**