



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 33/2018**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΗΣ 11<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΣΤΙΣ 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018**

Στην Άρτα, σήμερα τη Δευτέρα, **22 Οκτωβρίου 2018** και ώρα **14:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στην Περιφερειακή Οδό & Αυξεντίου, 3<sup>ος</sup> όροφος, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την **25253/19.10.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με την εξής σύνθεση:

ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΠΑΝΕΤΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΣΦΗΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΚΟΤΣΑΡΙΝΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ - ΜΑΡΙΑ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
ΣΙΑΦΑΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΠΑΠΑΚΙΤΣΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΝΤΕΜΣΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΥΣΑ
ΒΛΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ

Χρέη Γραμματέα εκτέλεσε ο ορισμένος για το σκοπό αυτό μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Αρταίων κ. Σαπρίκης Ελευθέριος.

Δεδομένου ότι στην έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν ο Πρόεδρος και, επί συνόλου έξι (6) τακτικών μελών προσήλθαν τα πέντε (5) τακτικά μέλη και επί δύο (2) αναπληρωματικών μελών προσήλθε το ένα (1) αναπληρωματικό μέλος και απουσίαζε ένα (1) αναπληρωματικό μέλος, παρότι προσκλήθηκαν νομίμως, διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε η έναρξη της έκτακτης Συνεδρίασης.

Ομόφωνα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφάσισε για το κατεπείγον της Συνεδρίασης και αποδέχτηκε τη συζήτηση του θέματος.

**Ο Πρόεδρος εισήγαγε το 1<sup>ο</sup> και μόνο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης:**

«ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΡ. 31/2018 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΚΕΝΩΘΕΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΟΣΜΑ ΑΙΤΩΛΟΥ & ΠΡΙΟΒΟΛΟΥ»

Ο Πρόεδρος έθεσε υπ' όψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την από 19-10-2018 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Δ/σης Ανάπτυξης του Δήμου Αρταίων, σύμφωνα με την οποία:

**«ΘΕΜΑ: Διατήρηση ή Απομάκρυνση κενωθέντος περιπτέρου και κατάργηση θέσης**

Έχοντας υπ' όψιν:

α) το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93<sup>Α</sup> /14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας ΥΠ.ΕΣ.»

β) την εγκύκλιο 38/06-06-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών

γ) Την υπ αριθμ. 16/04-06-2015 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών

σύμφωνα με την οποία:

εφόσον κενωθεί ένα περίπτερο για οποιοδήποτε λόγο, το Δημοτικό Συμβούλιο, με Απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Σύμφωνα με το άρθρο 76, παρ Γ, του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93<sup>Α</sup>/14-04-2014) δεν νοείται η έννοια «σχολάζοντος» περιπτέρου αλλά του «κενωθέντος».

Εντός της Δημοτικής Κοινότητας Άρτας, υπάρχει περίπτερο στη συμβολή των οδών Κοσμά Αιτωλού και Πριοβόλου, όπου η άδεια εκμετάλλευσης ανήκε στον Α.Π. Τρομπούκη Χρήστο του Δημητρίου και δυνάμει της με αρ.πρωτ. 19711/21-11-2011 Απόφασης Δημάρχου Αρταίων, εγκρίθηκε η μίσθωση άδειας του ανωτέρω περιπτέρου στο όνομα Κακαράντζα Ευαγγελία του Θεοδώρου για χρονικό διάστημα επτά (7) ετών και συγκεκριμένα από 4/11/2011 έως 4/11/2018

Με την αρ.πρωτ. 13594/22-08-2014 Απόφαση Δημάρχου Αρταίων έγινε ανάκληση της αρ.34/25-02-1954 Απόφασης της πρώην Νομαρχίας Άρτας σχετικά με χορήγηση άδειας αναπηρικού περιπτέρου στον Τρομπούκη Χρήστο του Δημητρίου, λόγω θανάτου του στις 09-08-2014 (Αρ. Ληξιαρχικής Πράξης Θανάτου 141/1/2014) και το περίπτερο κατέστη κενωθέν.

Σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 56 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107/31-07-2017 τεύχος Α'), ορίζονται τα εξής: {...2. Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου υφιστάμενης κατά το χρόνο έναρξης ισχύος του ν. 4093/2012 (Α' 222) διοικητικής άδειας και κατόπιν αιτήματος του μισθωτή, η μίσθωση παρατείνεται αυτοδικαίως πέραν του χρόνου λήξης της για μία μόνο φορά έως την έκδοση νέας πράξης παραχώρησης ή την κατάργηση της θέσης και για χρονικό διάστημα που, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) έτη...}.

Με το με αρ.πρωτ.21511/12-9-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης, η κα Κακαράντζα Ευαγγελία, μισθώτρια του εν λόγω περιπτέρου, ενημερώθηκε για την πρόθεση του Δήμου Αρταίων να μην παρατείνει τη μίσθωση και να προβεί στην κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου, με τη λήξη της μίσθωσης ήτοι 4/11/2018, κατόπιν λήψης των απαιτούμενων αποφάσεων από τα αρμόδια όργανα.

Με την με αρ.πρωτ.23274/1-10-2018 αίτησή της η κα Κακαράτζα Ευαγγελία του Θεοδώρου και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός της για αποζημίωση για διαφυγόντα κέρδη, δήλωσε: {... α) ότι επήλθε αυτοδίκαιη παράταση της συγκεκριμένης μίσθωσης μέχρι τη συμπλήρωση δεκαετίας, ήτοι μέχρις 4-11-2021 και β) αρνούμαι καθ' ολοκληρία το περιεχόμενο του υπ'αριθμ. πρωτ. 21511/2018 εγγράφου σας, το οποίο παραβιάζει κατάφωρα τις ως άνω διατάξεις και σας καλώ να μην παραβιάσετε την παρ. 1 του άρθρου 56 του ν. 4483/2017, διαφορετικά θα είμαι αναγκασμένη να προσφύγω στα αρμόδια Πολιτικά και Ποινικά δικαστήρια για την επιβολή σε σας των νομίμων κυρώσεων και την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής μου ζημίας.}.

Τα περίπτερα υπάρχουν στο Δήμο Αρταίων για να εξυπηρετείται η τοπική κοινωνία και οι επισκέπτες. Με την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης, δεν πρόκειται να επέλθει ζημιά ως προς την εξυπηρέτηση των πολιτών, διότι στην πλατεία Εθνικής Αντίστασης, ήδη λειτουργούν δύο καταστήματα πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων – φιλικών, θα βελτιωθεί η αισθητική της πλατείας, και θα διευκολυνθεί η διέλευση πυροσβεστικών οχημάτων, ασθενοφόρων κ.α..

Η Δημοτική Κοινότητα Άρτας με την αρ. 84/2018 απόφαση, γνωμοδότησε θετικά για την απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου και την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης στη συμβολή των οδών Κοσμά Αιτωλού και Πριοβόλου στην Άρτα του Δήμου Αρταίων, με τη λήξη του συμφωνητικού ήτοι 4/11/2018, όπου η άδεια εκμετάλλευσης ανήκε στον κ. Τρομπούκη Χρήστο του Δημητρίου, ο οποίος απεβίωσε.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για τη διατήρηση ή απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου και την κατάργηση ή μη της συγκεκριμένης θέσης, σε τροποποίηση-

συμπλήρωση της αρ. 31/25-9-2018 απόφασής σας, λόγω νέας συμπληρωματικής απόφασης από τη Δημοτική Κοινότητα.»

**Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν επί του θέματος**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπ' όψιν της το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010, την προηγούμενη αρ. 31/2018 Απόφασή της κατά την 11<sup>η</sup>/2018 συνεδρίασή της, την αρ. 84/2018 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αρταίων, με την οποία τροποποιεί την αρ. 77/2018 Απόφασή της και γνωμοδοτεί α) για την απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου και β) για την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης του περιπτέρου το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Κοσμά Αιτωλού και Πριοβόλου, στην Άρτα του Δήμου Αρταίων, όπου η άδεια εκμετάλλευσης, ανήκε στον κ<sup>ο</sup> Τρομπούκη Χρήστο που απεβίωσε και την από 19-10-2018 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Δ/σης Ανάπτυξης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A. Τροποποιεί και συμπληρώνει την αρ. 31/2018 Απόφασή της και εισηγείται θετικά α) για την απομάκρυνση του κενωθέντος περιπτέρου, το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Κοσμά Αιτωλού και Πριοβόλου, στην Άρτα του Δήμου Αρταίων, όπου η άδεια εκμετάλλευσης, ανήκε στον κ<sup>ο</sup> Τρομπούκη Χρήστο που απεβίωσε και β) για την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης.**

**B. Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για τις παραπέρα δικές του ενέργειες.**

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό:

**33/2018**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άρτα

Ο Γραμματέας της

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σαπρίκης Ελευθέριος