

## Το Χρονικό του ΞΕΝΙΑ

**Δεκαετία 1960:** Έναρξη λειτουργίας ΞΕΝΙΑ, ως ξενοδοχείου, καφέ-εστιατόριο.

**1993:** Παύση λειτουργίας του. Έκτοτε και για 27 χρόνια μένει κλειστό, ανεκμετάλλευτο και ληλατημένο, το συμβολικό τοπωνύμιο της Άρτας.

**2012:** Εκδίδεται το ΦΕΚ παραχώρησης του κτιρίου του ΞΕΝΙΑ στον Δήμο Αρταίων.

**2014:** Μεταγράφεται το ΞΕΝΙΑ στο Υποθηκοφυλακείο και περιέρχεται στην κυριότητα του Δήμου Αρταίων.

**2016:** Με πρόταση της νέας Δημοτικής Αρχής, το Δημοτικό Συμβούλιο προτείνει την επαναλειτουργία του ΞΕΝΙΑ ως ξενοδοχείου, καφέ-εστιατόριο.

**2016:** Το ΚΑΣ με απόλυτη πλειοψηφία (17-0) απορρίπτει την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ορατός ο κίνδυνος το ΞΕΝΙΑ να καταρρεύσει και να παύσει οριστικά κάθε δυνατότητα μελλοντικής αξιοποίησής του.

**2017:** Εκδίδεται πρόσκληση στο ΕΣΤΠΑ, για χρηματοδότηση αξιοποίησης του ΞΕΝΙΑ.

**2018:** Νέα πρόταση της Δημοτικής Αρχής και εκ νέου απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για πολυδιάστατη λειτουργία του ΞΕΝΙΑ (καφέ-εστιατόριο, χώρος εκδηλώσεων, δημοτική βιβλιοθήκη και ωδείο), σύμφωνα με τις απαιτήσεις της πρόσκλησης του ΕΣΤΠΑ.

**2018:** Το ΚΑΣ κάνει ομόφωνα δεκτή την νέα πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**2018:** Το έργο εντάσσεται στο ΕΣΤΠΑ με προϋπολογισμό 3.5 εκατομμύρια ευρώ.

**2019:** Υπογραφή σύμβασης εκπόνησης μελέτης αναδόχου.

**2020:** Παράδοση προμελέτης - Έναρξη δημόσιας διαβούλευσης- έγκριση ΚΑΣ - παράδοση οριστικών μελετών και εγκρίσεων.

**2021:** Δημοπράτηση του έργου και έναρξη κατασκευαστικών εργασιών

**2023:** ΞΕΝΙΑ και ΚΑΣΤΡΟ Ανοιχτό για Όλους.