

Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1) = 5315,83 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	240617,571	4356396,014	13,34
2	240622,254	4356383,521	7,31
3	240625,780	4356377,114	30,39
4	240637,971	4356349,275	41,47
5	240655,567	4356311,727	9,82
6	240664,321	4356307,284	20,94
7	240657,346	4356287,537	14,76
8	240643,267	4356283,099	11,04
9	240632,261	4356283,926	29,15
10	240605,228	4356284,832	5,67
11	240597,474	4356285,254	12,79
12	240588,942	4356294,784	9,15
13	240584,150	4356302,578	4,04
14	240583,750	4356306,593	4,86
15	240584,734	4356311,350	51,39
16	240596,055	4356361,478	5,66
17	240601,409	4356363,304	17,57
18	240605,695	4356380,338	10,36
19	240606,908	4356390,630	5,84
20	240608,722	4356396,176	8,85

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΤΗΣ-ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Πλ. 2403-568 ΦΕΚ 270 Δ και Ν. 3212/03, ΦΕΚ 308 Α' 1. α) Ελάχιστο εμβαδόν γήπεδο 4.000 τ.μ. γηρονομία μέτρα και πρόσωτο σε κοινόχρηστο δρόμο είναι πέντε (25) μέτρα. Η ροή του προγράμματος έθρου που αφορά στο ελάχιστο πρόσωτο δεν είναι για την αντίστοιχη κλίση των δρόμων 2 και 3, εφόσον εξαρτηθούν από ερωτικές, ή δασικές, ζώνες, καθώς και οφειλόμενα κτιστήρια, ή κτιστήρια των οποίων επιπτώσεις και οι γήπεδα που εξαρτηθούν αποκλειστικά από μονοπάτι - ΑΝΤΙΚ ΤΗΣ ΠΕΡ. Α ΜΕ ΤΗΝ ΓΜΡ. 1 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3212/03, ΦΕΚ 308 Α'.

β) Τα γήπεδα που έθρου πρόσωτο σε δασικές, εθνικές, επιχειρηματικές, δημόσιες και κοινοτικές ζώνες, ως και σε εγκαταστάσεις υπηρεσιών, και σε αεροδρομιακές γραμμές, αποσπώνται: Ελάχιστο πρόσωτο 45 μ. Ελάχιστο βάθος 50 μ. Ελάχιστο εμβαδόν 4.000 μ.²

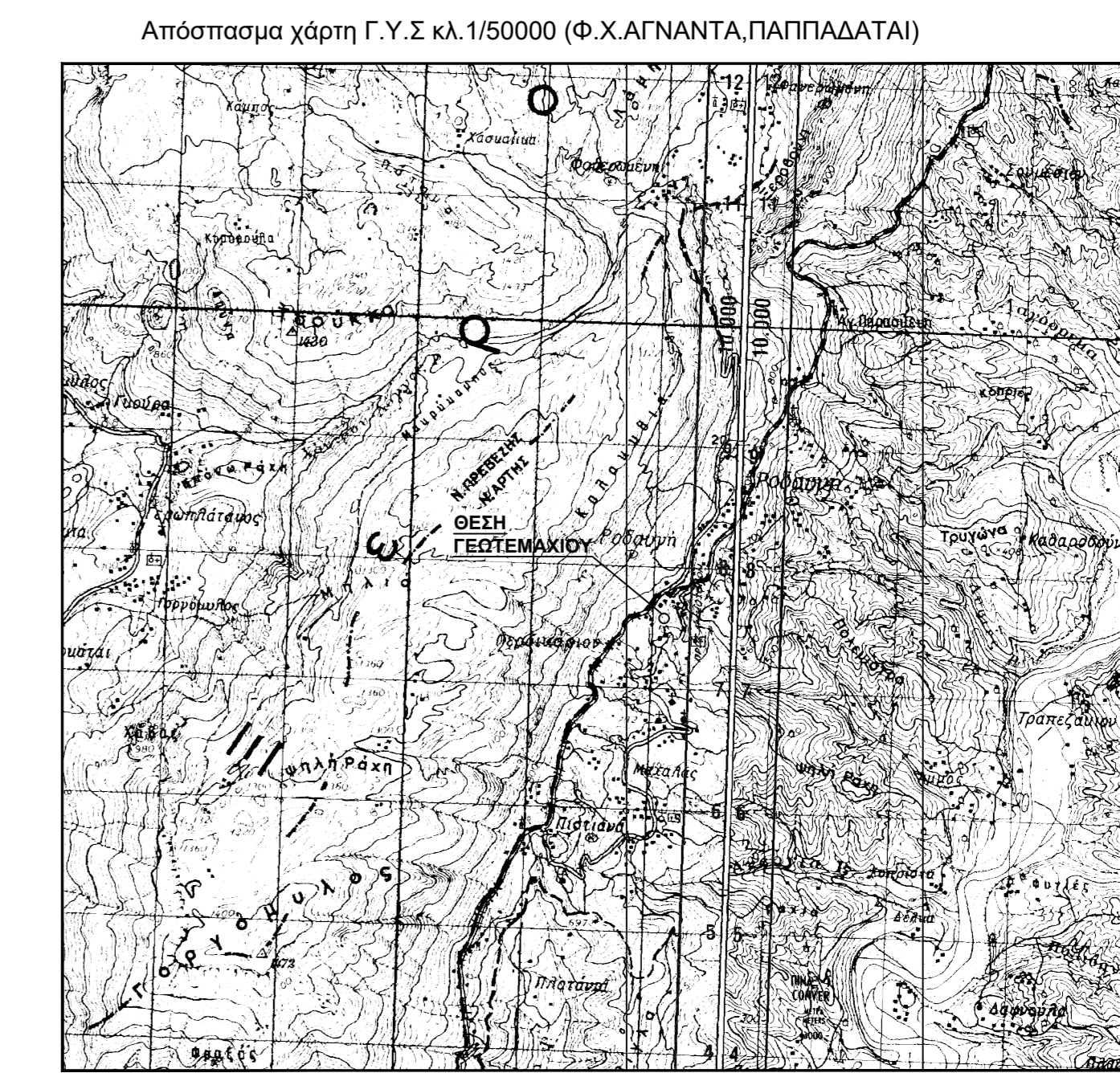
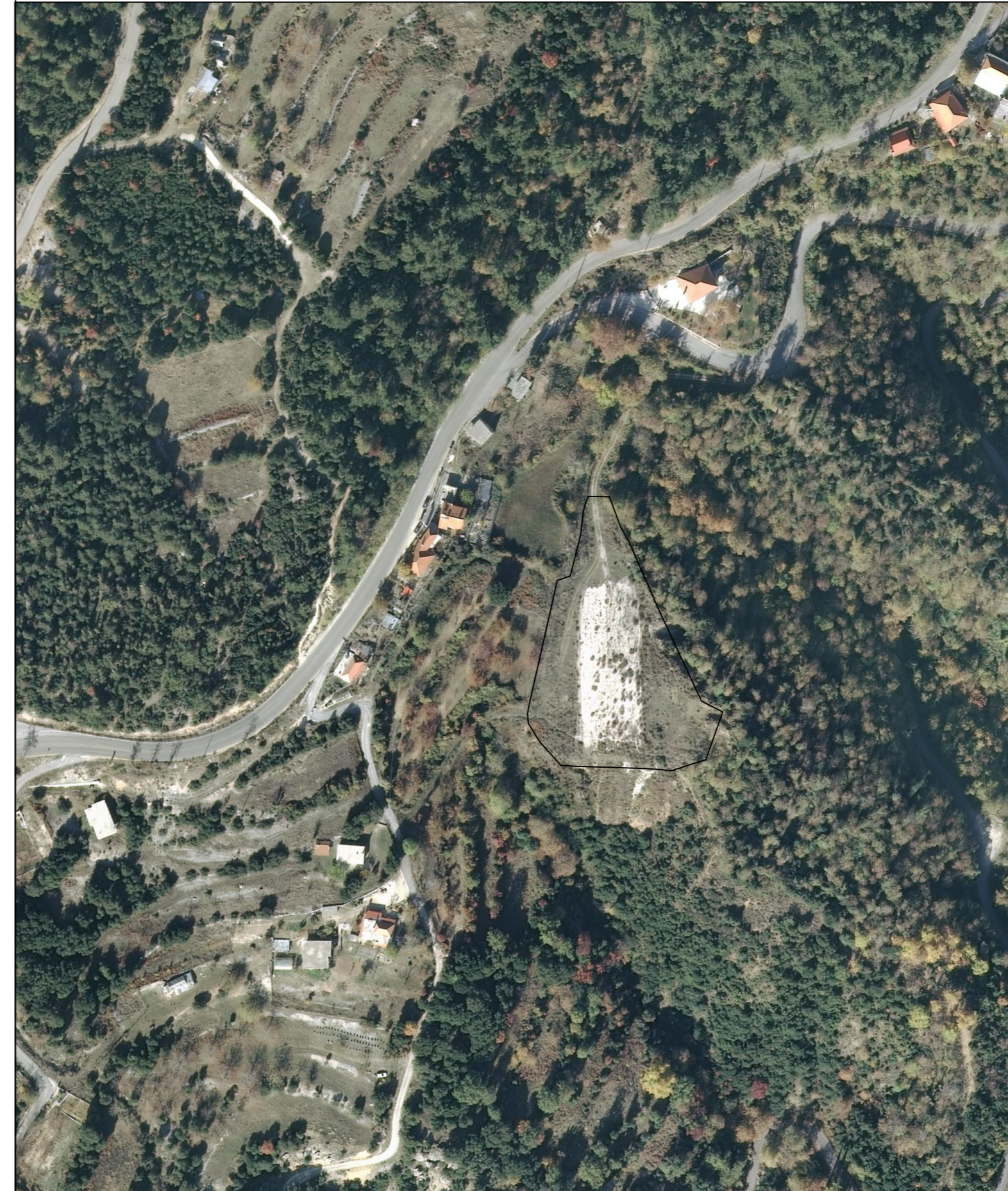
γ) Τα γήπεδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος η δ.π.σ. έχουν πρόσωτο σε δασικές, εθνικές, επιχειρηματικές, δημόσιες και κοινοτικές ζώνες, καθώς και σε εγκαταστάσεις υπηρεσιών και σε αεροδρομιακές γραμμές και έθρου έχουν: α) Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 12.11.1982 ημέρα δημοσίευσης, του από 24.10.1982 η δ.π.σ. (ΦΕΚ 142 Δ). Ελάχιστο πρόσωτο: δύο (2) μέτρα Ελάχιστο βάθος: επτά (7) μέτρα Ελάχιστο εμβαδόν: πενήντα (50) μ.² β) Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 12.11.1982 ημέρα δημοσίευσης, του από 21.7.1984 η δ.π.σ. (ΦΕΚ 141 Δ). Ελάχιστο πρόσωτο: είναι (20) μέτρα. Ελάχιστο βάθος: γήπεδο πέντε (5) μέτρα. Ελάχιστο εμβαδόν: είναι πενήντα (50) μ.² γ) Τα γήπεδα που υφίστανται κατά τη 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6.10.1978 η δ.π.σ. (ΦΕΚ 538 Α). Ελάχιστο πρόσωτο: είναι πέντε (25) μέτρα. Ελάχιστο βάθος: οριζόντιο ή 45 μέτρα Ελάχιστο εμβαδόν: δύο χιλιάδες (2.000) μ.² δ) Τα γήπεδα που δημοσιεύθηκαν από τη 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6.10.1978 η δ.π.σ. (ΦΕΚ 538 Β) μέχρι την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος η δ.π.σ. ελάχιστο εμβαδόν 4.000 μ.² ε) Τα γήπεδα που δημοσιεύθηκαν από τη 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6.10.1978 η δ.π.σ. (ΦΕΚ 538 Β) μέχρι την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος η δ.π.σ. ελάχιστο εμβαδόν 4.000 μ.².


ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1) εμβαδού 5315,83 μ², αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης εμβαδού 9.700,00 μ² η οποία παραχωρήθηκε με την αριθμ. 1665/77/15-11/65-85 απόφαση Υπουργού Γεωργίας, Βιολογίας και Αγροτικών Οικισμών, εκτός ορίων Οικισμού, εκτός ζώνης NATURA και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα.

Άρτα Ιούλιος 2016
Ο Μηχανικός

ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ κλ. 1/2000 (τη φωτοληψία 18-11-2011)





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ : **ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΚΑΙ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΡΟΔΑΥΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ (ΠΡΟΤΑΣΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

Απρίλιος 2019

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
A1

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΟΙ ΣΥΝΤΑΣΑΝΤΕΣ

ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΑΚΚΑΒΑ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΑΚΚΑΒΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΣΑΚΚΑΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΜΙΡΑΝΤΑ ΝΟΥΤΣΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

Η Δ/ΝΤΡΙΑ Δ.Τ.Υ.

ΤΟΦΙΑ ΓΡΥΛΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.