



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ 35°/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 3^{ης} Αυγούστου 2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

Αριθ. Απόφασης 352/2020

ΑΔΑ: ΨΝΩΝΩΨΑ-ΙΩΙ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση πρακτικού 3/2020 Διαδημοτικής Επιχείρησης Χονδρεμπορίου γεωργικών προϊόντων και αποθηκών πρακτορείων μεταφορών με θέματα :Α.«Έγκριση Ισολογισμού χρήσης 2019 της επιχείρησης» Β. Έγκριση Έκθεσης Πεπραγμένων έτους 2019..»

Στην Άρτα, σήμερα την 3^η Αυγούστου ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την 16848/30-7-2020 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης (**Πρόεδρος**)
- 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος
- 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος
- 4.- Λιόντος Νικόλαος
- 5.- Χρηστούλης Σωτήριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη)
- 2.- Κοσμάς Ηλίας
- 3.- Καλλώνης Ευστράτιος
4. - Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία

Απουσίαζε από την συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος Σφήκας Δημήτριος και για την επίτευξη της απαρτίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4555/2018 παρ.1&2 παρών ήταν ο Δημοτικός Σύμβουλος Χρηστούλης Σωτήριος αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής. Παρών στην συνεδρίαση ήταν ο γ.γ. του Δήμου Κωνσταντίνος Ζέρβας, παρών κατά την συζήτηση του 3ου έκτακτου θέματος «Λήψη απόφασης για ορισμό δικηγόρου» παρών ήταν η νομική σύμβουλος του Δήμου κα. Λαμπρινή Ρίζου και κατά την συζήτηση του 10^{ου} έκτακτου θέματος «Αναμόρφωση προϋπολογισμού» παρών ήταν η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

κα Κίτσιου Βασιλική. Η Οικονομική Επιτροπή έκανε δεκτή πρόταση του Προέδρου της να συζητηθούν δέκα (10) έκτακτα θέματα
Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Ευάγγελος Αγγέλης.

Ο κ.Πρόεδρος για το 15^ο τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης: **«Έγκριση πρακτικού 3/2020 Διαδημοτικής Επιχείρησης Χονδρεμπορίου γεωργικών προϊόντων και αποθηκών πρακτορείων μεταφορών με θέματα :Α. «Έγκριση Ισολογισμού χρήσης 2019 της επιχείρησης» Β. Έγκριση Έκθεσης Πεπραγμένων έτους 2019.»**έθεσε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας που έχει ως εξής:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 3/2020

Αρ. Αποφ. 5/2020

ΘΕΜΑ: Α. «Έγκριση Ισολογισμού χρήσης 2019 της επιχείρησης» –

Β. «Έγκριση Έκθεσης Πεπραγμένων της επιχείρησης έτους 2019»

Στη Δημοτική Ενότητα Πέτα και στα Γραφεία της έδρας της «ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ», που βρίσκονται στην περιοχή «Μπούση», σήμερα την 28^η Ιουλίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 13.30' συνήλθε σε Συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από πρόσκληση του κ. Προέδρου αυτής, για να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ
3. ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ
4. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΒΙΝΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

—

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία των μελών, καθόσον ήταν παρόντα όλα τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος του θέματος, **Α.«Έγκριση Ισολογισμού του έτους 2019»**, έδωσε το λόγο στο διευθυντή της επιχείρησης, να αναλύσει τις διάφορες εγγραφές αυτού, έτσι όπως ο λογιστής συνέταξε, με βάση τα τηρούμενα Βιβλία και Στοιχεία αυτής.

Σχετικά με τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης του έτους 2019,

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

εφαρμόστηκε το λογιστικό σχέδιο και οι διατάξεις του Ν.4308/2014 και των αντίστοιχων κανονιστικών ρυθμίσεων, που αφορούν το οικονομικό σύστημα των επιχειρήσεων. Ο απολογιστικός πίνακας περιλαμβάνει τα έσοδα, τα οποία έχουν βεβαιωθεί, όπως και τα υπόλοιπα εισπρακτέα, καθώς και τα πληρωθέντα έξοδα και τα υπόλοιπα πληρωτέα. Δεν υπήρξαν υπερβάσεις στα ενταλθέντα έξοδα. Εκτιμώντας τα οικονομικά στοιχεία, η επιχείρηση εμφανίζει μια καλή εικόνα, καθόσον προκύπτουν κέρδη ύψους 3.404,00€. Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

Δεν υπήρξαν αμοιβές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και σε μέλη διαχειριστικών συμβουλίων.

Τέλος εισηγήθηκε στο Συμβούλιο να συνεχίσει η Διοίκηση την προσπάθεια, ώστε να εκμισθωθούν οι απομένουσες κενές αποθήκες, για να έχει η επιχείρηση τα απαραίτητα έσοδα για την λειτουργία της.

Μετά την ανωτέρω εισήγηση, το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Ισολογισμό χρήσης 2019, όπως αυτός αναλύεται παρακάτω: (συνέχεια στην επόμενη σελίδα)

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (Χρήση 01.01.2019 - 31.12.2019)

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018		Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Καθαρή θέση	Δ.5		
Ενσώματα πάγια	Δ.1			Καταβλημένα κεφάλαια			
Ακίνητα		1.979,58	2.300,98	Κεφάλαιο		88.041,06	88.041,06
Μαχονομικός εξοπλισμός		158,90	207,71	Υπό το άρτο		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		70,36	85,35	Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00	Ίδια τίτλοι		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00	Σύνολο		88.041,06	88.041,06
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00				
Σύνολο		2.208,84	2.594,04	Διαφορές εύλογης αξίας			
Αυλα πάγια στοιχεία	Δ.1			Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00	Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση		0,00	0,00
Υπερβάρη		0,00	0,00	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Λοιπά αυλα		0,00	0,00	Σύνολο		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00				
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00	Αποθεματικά και αποσβέσματα εις νέο			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Δ.2			Αποθεματικά νόμων ή καταστατικών		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00	Απορρολόμενα αποθεματικά		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00	Αποσβέσματα εις νέο		-17.468,06	-20.872,42
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00	Σύνολο		-17.468,06	-20.872,42
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00	Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00	Σύνολο καθαρής θέσης		70.573,00	67.168,64
Σύνολο		0,00	0,00				
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00	Προβλέψεις	Δ.6		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		2.208,84	2.594,04	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
				Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
				Σύνολο		0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Αποθέματα	Δ.3			Υποχρεώσεις	Δ.6		
Έτοιμα και ημιεργ. προϊόντα		0,00	0,00	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορεύματα		0,00	0,00	Δάνεια		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.890,55	8.890,55
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00	Σύνολο		8.890,55	8.890,55
Σύνολο		0,00	0,00				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	Δ.4			Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές απαιτήσεις		37.028,30	22.400,00	Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου		40.315,83	40.315,83	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		17.245,71	17.853,73	Εμπορικές υποχρεώσεις		6.805,94	2.925,47
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00	Φόρος εισοδήματος		1.368,84	2.561,85
Προπληρωμένα έσοδα		0,00	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη		7.220,32	4.007,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		356,03	5.095,32	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.226,29	1.437,10
Σύνολο		94.946,87	85.664,88	Λοιπές υποχρεώσεις		1.270,77	1.267,93
Σύνολο κυκλοφορούντων		94.946,87	85.664,88	Έσοδα χρήσεως δουλεψμένα		0,00	0,00
Σύνολο ενεργητικού		97.155,71	88.258,92	Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
				Σύνολο		17.892,16	12.159,73
				Σύνολο υποχρεώσεων		26.582,71	21.050,28
				Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		97.155,71	88.258,92
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1/1 - 31/12/2019)				Αρτα, 30 Ιουνίου 2020			
	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018				
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	Δ.7	46.008,00	49.193,34				
Κόστος πωλησιών		0,00	0,00				
Μικτό αποτέλεσμα		46.008,00	49.193,34				
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00				
Σύνολο		46.008,00	49.193,34				
Έξοδα διοίκησης		-40.259,62	-40.342,39				
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00				
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-930,28	-948,08				
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00				
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00				
Κέρδη και ζημιές από επμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00				
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00				
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00				
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		4.816,10	8.002,89				
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,10	0,00				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-45,00	-17,00				
Αποτέλεσμα προ φόρων		4.771,20	7.985,89				
Φόροι εισοδήματος		1.368,84	-2.581,85				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		3.404,36	5.424,04				

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
Ευαγγέλου ΔημήτριοςΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Τσιρώνης Γεώργιος

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΡΟΒΙΛΙΩΤΗΣ Γεώργιος
Α.Δ.Α. ΑΝ 295557,
Α.Α. 16512 Α Τάξης

Β. «Έγκριση Έκθεσης Πεπραγμένων έτους 2019»

Επί του θέματος αυτού ο κ. Πρόεδρος λαβών το λόγο ανέφερε ότι σκοπός της ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, σύμφωνα με την ιδρυτική της πράξη, είναι η δημιουργία συγκεντρωμένων και οργανωμένων εμπορικών λειτουργιών για την εξυπηρέτηση των κατοίκων των δήμων και της ευρύτερης περιοχής, όπως και η ποιοτική αναβάθμιση του κέντρου του Δήμου Αρταίων με την κατάλληλη οργάνωση του χώρου και τον περιορισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος, με την διευκόλυνση της κυκλοφορίας των οχημάτων από την λειτουργία και δραστηριότητα των κλάδων και κυρίως του κλάδου του χονδρεμπορίου γεωργικών προϊόντων και οπωροκηπευτικών.

Πέραν αυτού, στο σκοπό της είναι και η πηγή εισοδήματος της Διαδημοτικής Επιχείρησης, από την εκμίσθωση των ακινήτων, που βρίσκονται στις εγκαταστάσεις και των οποίων την χρήση και κάρπωση έχει η επιχείρηση.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος ανέφερε, ότι εκτελέστηκαν επισκευαστικές εργασίες στη μεταλλική πύλη εισόδου και την περίφραξη του αύλειου χώρου στο δυτικό τμήμα των εγκαταστάσεων.

Εκτελέστηκαν εργασίες επισκευής του σημείου επαφής του τοίχου του κτιρίου στην ανατολική πλευρά, με την οροφή για την επίλυση του προβλήματος που προερχόταν από τα πτηνά.

Πραγματοποιήθηκαν χρωματισμοί και καθαρισμός – απολύμανση της αποθήκης με αριθμό 8, για να δρομολογήσουμε την προβλεπόμενη διαδικασία εκμίσθωσης αυτής, καθώς και στο κάθετο τμήμα των ρείθρων σε απόσταση μήκους ενενήντα μέτρων.

Προέκυψε βεβαίως θέμα λόγω της ύφεσης, καθόσον δεν έχουν εκμισθωθεί και είναι κενές δύο αποθήκες και εξ αυτού του λόγου μια απώλεια εσόδων για την επιχείρηση.

Η Διοίκηση καταβάλλει προσπάθεια προς την κατεύθυνση αυτή, να εκμισθωθούν οι υπάρχουσες κενές αποθήκες, προχωρώντας σε διαδικασία δημοπρασίας για την εκμίσθωση αυτών.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Ο κ. Πρόεδρος είπε, ότι πεποιθήση του ιδίου, είναι ότι η οντότητα και η λειτουργία του φορέα της Διαδημοτικής Επιχείρησης, είναι χρήσιμη για την εξυπηρέτηση και ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας.

Δεν υπάρχουν παράγοντες, που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Καταλήγοντας ο κ. Πρόεδρος δήλωσε ότι πρόθεση της Διοίκησης είναι να συνεχίσει την προσπάθεια, ώστε η επιχείρηση στα πλαίσια της διαδημοτικής συνεργασίας, να πετύχει τον κοινωνικό σκοπό της.

Μετά την παραπάνω εισήγηση, το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Έκθεση Πεπραγμένων της επιχείρησης για το έτος 2019, όπως αυτή έχει αναλυθεί παραπάνω από τον κ. Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 5/2020

.....

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης και υπογράφεται το παρόν ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Πέτα 28-07-2020

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, το Ν. 4623/2019 και το πρακτικό 3/2020

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(επι των καταμετρηθέντων)

Α.Εγκρίνει το πρακτικό 3/2020 της Διαδημοτικής Επιχείρησης Χονδρεμπορίου γεωργικών προϊόντων και αποθηκών πρακτορείων μεταφορών με θέματα :

1. Έγκριση Ισολογισμού χρήσης 2019 της επιχείρησης
2. Έγκριση Έκθεσης Πεπραγμένων έτους 2019

Β.Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 352/2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Άρτα αυθημερόν
Με εντολή
Ο αρμόδιος Υπάλληλος

Ευάγγελος Αγγέλης