

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 26/2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ****Αριθ. Απόφασης: 237/2020****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ****«Χαρακτηρισμός του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Μάξιμου Γραϊκού» ως μη αξιόλογο τεχνικό έργο»**

Στην Άρτα σήμερα την 19η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30 το Δημ. Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε, σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης (κεκλεισμένων των θυρών) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 60249/22-9-2020 (ΑΔΑ:Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 23714/15-10-2020 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 163/ 33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Τράμπας Κωνσταντίνος	Πρόεδρος ΔΣ	15. Πλατσούκας Απόστολος	«
2. Σιαφάκας Χριστόφορος	Μέλος	16. Μιχάλης Αθανάσιος	«
3. Πανέτας Γεώργιος	«	17. Χουλιάρα Χαρίκλεια	«
4. Κωλέτσος Παντελής	«	18. Παπαλέξης Ιωάννης	«
5. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος	«	19. Τσαρακλιμάνης Σπύρος	«
6. Λόντος Νικόλαος	«	20. Αγγέλης Χρήστος	«
7. Χρηστούλης Σωτήριος	«	21. Σκανδάλης Ευάγγελος	«
8. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	«	22. Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία	«
9. Σφήκας Δημήτριος	«	23. Σπάκα Χριστίνα	«
10. Γαλάνης Παναγιώτης	«	24. Μπαλάγκας Γεώργιος	«
11. Μπουκουβάλας Γεώργιος	«	25. Καραγιώργος Γεώργιος	«
12. Ταπραντζή-Κοιλία Πολυξένη (Τζένη)	«	26. Καλλώνης Ευστράτιος	«
13. Βασιλάκης Σωτήριος	«	27. Ζιώβας Βησσαρίων	«
14. Γιώτης Χρήστος	«	28. Κίτσαντά Ευαγγελίτσα	«

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι : 1) Ευαγγέλου Δημήτριος 2) Νταλάκας Δημήτριος 3) Κοσμάς Ηλίας 4) Παπακίτσος Στέφανος 5) Μάρος Κωνσταντίνος οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση, παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αρταίων και Κεραματών. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κων/νος Ζέρβας, και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσις για την τήρηση των πρακτικών.

Το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: Ενημέρωση από τον Πρόεδρο του Εμπορικού Συλλόγου Άρτας για τα τρέχοντα σημαντικά προβλήματα που απασχολούν τα μέλη του: α) Ρομά και παραβατικότητα β) Πεζόδρομος και παραβατικότητα γ) Πεζόδρομος και καθαριότητα, συζητήθηκε ως 2^ο στην ημερήσια διάταξη χωρίς να ληφθεί απόφαση.

Ομόφωνα το Συμβούλιο αποφάσισε για τη συζήτηση πέντε (5) εκτάκτων θεμάτων.

Ο κ. Κοτσαρίνης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 4^{ου} εκτάκτου θέματος, η κα Κίτσαντά και οι κ.κ. Μπαλάγκας και Σκανδάλης αποχώρησαν μετά την συζήτηση του 2^{ου} τακτικού θέματος και οι κ.κ. Καλλώνης και Ζιώβας μετά την συζήτηση του 5^{ου} τακτικού θέματος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Χαρακτηρισμός του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Μάξιμου Γραικού» ως μη αξιόλογο τεχνικό έργο**» έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών - Τμήματος Τεχνικών Έργων στην οποία αναφέρονται τα εξής:

1. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΠΟΘΑ Ν. ΆΡΤΑΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παράγραφος 4 την Απόφασης του Υπουργού Περιβ. Ενέργειας και κλιματ. Αλλαγής 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 τεύχος Β') έτσι όπως ισχύει , αρμόδιο να αποφασίσει για το χαρακτηρισμό ενός έργου ως μη αξιόλογο είναι η διοργανώτρια αρχή [Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Αρταίων] μετά από γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

2. ΑΠΟΨΗ ΤΗΣ Τ.Υ.Δ. ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

Η μελέτη του παραπάνω έργου συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό του Δήμου μας Κο Κύρκο Κεφάλα , Μηχανικό με εμπειρία άνω των τριάντα ετών και υπηρεσία στο Δήμο άνω των είκοσι ετών , με κύριο αντικείμενο τις μελέτες ανάπλασης του Δήμου μας.

Αφορά τη διαμόρφωση της πλατείας του Μάξιμου Γραικού του Δήμου Αρταίων.

Η θέση στην οποία πρόκειται να κατασκευαστεί η πλατεία βρίσκεται στην περιοχή του Τριγώνου της πόλης της Άρτας και συγκεκριμένα έχει πρόσωπο στην οδό Χρ. Λουριώτη , Βασιλείου Αγραφιώτη , Αντωνίου Γαρουφαλιά και Καζάντζη στο Ο.Τ. 397 στην Άρτα .

Η πλατεία καταλαμβάνει ολόκληρο το οικοδομικό τετράγωνο 397 το οποίο έχει έκταση 2623,87 τ.μ. και περιβάλλεται από δημοτικούς οδούς εκ των οποίων η οδός Καζάντζη δεν είναι διανοιγμένη αλλά βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία της κατασκευής της.

Με την συγκεκριμένη αρχιτεκτονική πρόταση επιδιώκεται να έχουμε :

α) Ένα μεγάλο ελεύθερο ανοιχτό χώρο πλατείας που δεν υπάρχει στην περιοχή και είναι απαραίτητος για την καθημερινότητα ενώ παράλληλα θα χρησιμοποιείται και για διάφορες εκδηλώσεις που πρόκειται να γίνουν και απαιτούν χώρο.

β) Πιο μικρούς ελεύθερους χώρους με καθιστικά και πράσινο

γ) Ένα στοιχείο νερού με σιντριβάνι που δεν υπάρχει στην περιοχή και στην πόλη

δ) Χώρο με χαμηλό πράσινο περιμετρικά και μέσα στην πλατεία.

ε) Ψηλό πράσινο με μεγάλα δέντρα που θα βρίσκονται κυρίως στην περίμετρο ώστε να δημιουργείται ένας όγκος πρασίνου στην περιοχή . Άλλωστε στο άμεσα γειτονικό περιβάλλον δεν υπάρχουν κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον που πρέπει να ληφθούν υπόψη , ούτε υπάρχει θέα με κάποιο ενδιαφέρον από την πλατεία προς κάποια κατεύθυνση που θα μπορούσε να εμποδίζεται από το πράσινο .

Ένα από τα στοιχεία που λαμβάνονται υπόψη στο σχεδιασμό της πλατείας είναι ο Ιερός Ναός του Μάξιμου του Γραικού που βρίσκεται απέναντι από την πλατεία . Πρόκειται για τον μεγαλύτερο Ναό της πόλης με μεγάλο αριθμό εκκλησιαζομένων ο οποίος δεν έχει τον απαραίτητο αύλειο χώρο που με την συγκεκριμένη πρόταση θα μπορεί να έχει άμεση πρόσβαση στην ανοιχτή πλατεία που βρίσκεται ακριβώς απέναντι.

Έχουμε έτσι δυο ελεύθερους χώρους που περιβάλλονται από πράσινο με το στοιχείο του νερού να παρεμβάλετε ανάμεσά τους.

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τα δάπεδα είναι πέτρα Άρτας χτενιστή ανοιχτόχρωμη κομμένη σε διαστάσεις 50x50 και 40x40 και κομμένες πλάκες Καβάλας σε χρώμα γκρι με τις οποίες γίνονται οι εναλλαγές των χρωμάτων όπως φαίνεται στα σχέδια . Από τα ίδια υλικά θα είναι τα κράσπεδα κ.τ.λ.

Τα παγκάκια θα είναι κατασκευασμένα με ξύλινους δοκούς 8x6 cm και 12x6 cm που θα στηρίζονται στα πλαϊνά στοιχεία από εμφανή οπλισμένο χρωματισμένο σκυρόδεμα.

Στο σιντριβάνι θα υπάρχουν 5 πίδακες νερού σε κάθε πλευρά που θα εκτοξεύουν μικρή ποσότητα νερού σε ύψος 1,50 μ περίπου .

Για το πράσινο θα φυτευτεί γκαζόν , χαμηλά καλλωπιστικά φυτά , ψηλά δέντρα και δυο φοίνικες κοντά στο νερό όπως φαίνονται στα σχέδια.

Τέλος όλη η πλατεία είναι διαμορφωμένη σε ένα επίπεδο ώστε να υπάρχει εύκολη πρόσβαση από τους χρήστες και σε συνδυασμό με τις υφιστάμενες υποβιβάσεις του πεζοδρομίου να είναι εύκολη η μετακίνηση των ΑΜΕΑ στο χώρο της πλατείας. Όσο αναφορά την πρόσβαση στα καθιστικά που βρίσκονται 0,48 μ χαμηλότερα από την στάθμη της πλατείας θα τοποθετηθεί στο ένα από αυτά μηχανικό μέσο κάλυψης υψομετρικών διαφορών ώστε να υπάρχει πρόσβαση και από τα ΑΜΕΑ.

Τέλος θα τοποθετηθούν τα απαραίτητα φωτιστικά τύπου LED όπως φαίνονται στα σχέδια για τον φωτισμό της πλατείας.

Όπως προκύπτει σαφώς από τα ανωτέρω , η μελέτη έχει ουσιαστικά ολοκληρωθεί και η επίλυση της αφορά μια πλατεία του Δήμου μας απομονωμένη και τοπικής εμβέλειας .

Το έργο θα προταθεί για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα στο Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης και τα χρονικά περιθώρια ένταξης είναι περιορισμένα .

Είναι σαφές ότι ένας Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός πιθανόν να πρότεινε μια άλλη λύση πολύ πιο ριζοσπαστική , αλλά και η παρούσα μελέτη είναι απλή και αναβαθμίζει την περιοχή . Οι ανάγκες των πολιτών καλύπτονται πλήρως με την παρούσα καλαίσθητη μελέτη [αυτό άλλωστε θα κριθεί και από την Αρχιτεκτονική Επιτροπή] , και σε κάθε περίπτωση η περιοχή του Τριγώνου δεν έχει μία μεγάλη πλατεία , ανάγκη που φάνηκε και με την παρούσα κρίση του covid19 . Τα οικονομικά

περιθώρια του Δήμου είναι περιορισμένα , και ένας Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός κοστίζει και σε χρήμα και σε χρόνο. Η εν λόγω μελέτη και κατασκευή θα αναβαθμίσει την περιοχή .

3. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Από την παραπάνω παρουσίαση της μελέτης είναι σαφές ότι το έργο δεν μπορεί να χαρακτηριστεί σαν αξιόλογο τεχνικό έργο με την έννοια της Απόφασης του Υπουργού Περιβ. Ενέργειας και κλιματ. Αλλαγής 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 τεύχος Β') έτσι όπως ισχύει στο άρθρο 2 προκειμένου η διαμόρφωσή του να προκύψει μέσω αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

Άλλωστε η μελέτη έχει ουσιαστικά ολοκληρωθεί και η επίλυση της αφορά μια πλατεία του Δήμου μας απομονωμένη και τοπικής εμβέλειας. Για το λόγο αυτό :

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Το μη χαρακτηρισμό του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΑΞΙΜΟΥ ΓΡΑΙΚΟΥ**», ως αξιόλογο τεχνικό έργο με την έννοια του άρθρου 2 της Απόφασης του Υπουργού Περιβ. Ενέργειας και κλιματ. Αλλαγής 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 τεύχος Β') έτσι όπως ισχύει.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη την εγκύκλιο 163/33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών, τις διατάξεις που αναφέρονται παραπάνω , τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) , και την εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Το μη χαρακτηρισμό του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΑΞΙΜΟΥ ΓΡΑΙΚΟΥ**», ως αξιόλογο τεχνικό έργο με την έννοια του άρθρου 2 της Απόφασης του Υπουργού Περιβ. Ενέργειας και κλιματ. Αλλαγής 26804/16-6-2011 (ΦΕΚ 1427/16-6-2011 τεύχος Β') έτσι όπως ισχύει.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 237/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου

Θόδωρος Ντέμσιας