



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13/2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αριθ. Απόφασης: 85/2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

**«Γνωμοδότηση για έγκριση εισόδου εξόδου
σε αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του κ. Λάμπρου
Κωνσταντίου στη θέση «ΣΙΑΔΙΑ ή
ΦΤΕΛΙΑΔΙΑ κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ.
Ανέζας ΔΕ Αμβρακικού»**

Στην Άρτα σήμερα την 12η του μηνός Μαΐου του έτους 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30 το Δημ. Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 60249/22-9-2020 (ΑΔΑ:Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 9916/7-5-2021 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 163/ 33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Τράμπας Κωνσταντίνος	Πρόεδρος ΔΣ	13. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη)	Μέλος
2. Σιαφάκας Χριστόφορος	Μέλος	14. Γιώτης Χρήστος	«
3. Πανέτας Γεώργιος	«	15. Χουλιάρα Χαρίκλεια	«
4. Κωλέτσος Παντελής	«	16. Μιχάλης Αθανάσιος	«
5. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος	«	17. Αγγέλης Χρήστος	«
6. Λόντος Νικόλαος	«	18. Καλλώνης Ευστράτιος	«
7. Σφήκας Δημήτριος	«	19. Ζιώβας Βησσαρίων	«
8. Χρηστούλης Σωτήριος	«	20. Σπάκα Χριστίνα	«
9. Ευαγγέλου Δημήτριος	«	21. Μάρος Κωνσταντίνος	«
10. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	«		
11. Γαλάνης Παναγιώτης	«		
12. Μπουκουβάλας Γεώργιος	«		

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι :

- 1) Βασιλάκης Σωτήριος 2) Πλατσούκας Απόστολος 3) Παπαλέξης Ιωάννης
4) Τσαρακλιμάνης Σπύρος 5) Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία 6) Σκανδάλης Ευάγγελος
7) Μπαλάγκας Γεώργιος 8) Νταλάκας Δημήτριος 9) Κοσμάς Ηλίας 10) Καραγεώργος Γεώργιος
11) Κιτσαντά Ευαγγελίτσα 12) Παπακίτσος Στέφανος

Στη συνεδρίαση έλαβαν μέρος οι Πρόεδροι Τοπικών Κοινοτήτων Κωστακίων και Ροδαυγής. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι δεν έλαβαν μέρος, αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κων/νος Ζέρβας, και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμισιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση τριών (3) εκτάκτων θεμάτων.

Το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε ως 1^ο τακτικό λόγω της παρουσίας του Προέδρου του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Άρτας Α.Ε.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης « **Γνωμοδότηση για έγκριση εισόδου εξόδου σε αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του κ. Λάμπρου Κωνσταντίου στη θέση «ΣΙΑΔΙΑ ή ΦΤΕΛΙΑΔΙΑ κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. Ανέζας ΔΕ Αμβρακικού»** έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθμ. 5374/18-03-2021 αίτηση του ενδιαφερόμενου καθώς και την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/Α'/16.06.2006) Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (150/Α) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κείμενων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων σχεδίων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (303/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (181/Α), το Π.Δ. 143/1989 « Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (69/Α), το Π.Δ. 401/1993 (170/Α) και το Π.Δ. 125/1992 (56/Α) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/1989 (69/Α)» και κατάργηση των διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (163/Α).
2. Την υπ' αρ. ΔΜΕΟ/ε/Ο/1308/15-12-95 (ΦΕΚ30Β/1996) Απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Κατάταξη Εθνικών Οδών Περιφερειακών Αττικής, Στερεάς Ελλάδας, Θεσσαλίας, Ηπείρου Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον). Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Δίκτυο» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Απόφαση υπ'αρ. ΔΜΕΟ/ε/Ο/575/10-05-2000(ΦΕΚ324/Δ/07-06-2000).
3. Την αριθμ οικ. 78522/7111/14-06-2018 (4096Β/2018) απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου «καθορισμός οδών που ανήκουν στην αρμοδιότητα συντήρησης των Υπηρεσιών της έδρας της Περιφέρειας Ηπείρου και των υπηρεσιών των Περιφερειακών Ενοτήτων που υπάγονται στην Περιφέρεια».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/7-6-2010(ΦΕΚ87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
5. Η αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ
6. Το υπ' αριθμ 690/Β/04-03-2020 ΦΕΚ «Καθορισμός οδών που ανήκουν στην αρμοδιότητα συντήρησης των υπηρεσιών της έδρας της Περιφέρειας Ηπείρου και των υπηρεσιών των Περιφερειακών Ενοτήτων που υπάγονται στην Περιφέρεια».
7. Την από 18/03/2021 αίτηση του κ. Λάμπρου Κων/νου

8. Την από 16/03/2021 υπεύθυνη δήλωση του Διπλ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Καραθάνου Χριστόφορου για την ανάληψη της επίβλεψης κατασκευής της εισόδου –εξόδου στο αγροτεμάχιο.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ

1. Θετικά για την δημιουργία εισόδου εξόδου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του κ. Λάμπρου Κων/νου στην θέση «Σιάδια ή Φτελιάδια» στην Τ.Κ. Ανέζας Δ.Ε. Αμβρακικού Δήμου Αρταίων Π.Ε. Άρτας για την έκδοση άδειας δόμησης πτηνοτροφικής μονάδας , όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και στην Τεχνική έκθεση, του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Καραθάνου Χριστόφορου που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.
2. Η έγκριση εισόδου εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη, σε περίπτωση που παρέλθει η προθεσμία και δεν λειτουργήσει η εγκατάσταση απαιτείται νέα αίτηση για παράταση ισχύος. Σε περίπτωση μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου –εξόδου ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, (παράγραφος 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 ως σήμερα ισχύει).
3. Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλατύνσεως της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούνται αναντίρρητα με δαπάνη του, να προσαρμόσει την κυκλοφοριακή σύνδεση στην νέα κατάσταση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας (παρ.3,αρθ.20 του Π.Δ. 118/2006 ως σήμερα ισχύει)
4. Η έγκριση αυτή δεν αποτελεί Άδεια Ίδρυσης ή Άδεια Λειτουργίας.
5. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου θα πρέπει να καθαρίζει τη βλάστηση επί της πλευράς Α4,Α3,Α2,Α1,Α35,Α34,Α33,Α32,Α31,Α30,Α29,Α28 τόσο εντός της ιδιοκτησίας του όσο και εκτός αυτής
6. Η πράξη έγκρισης θα εκδοθεί από το Δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αρταίων σύμφωνα με την αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους και τους προσκεκλημένους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) ,την ΚΥΑ 429/2020 ΦΕΚ 850/Β/13-3-2020 την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 – άρθρο 10 «κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID-19») την αριθ. πρωτ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών την αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ και την γνωμοδότηση της ΤΥΔ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Εγκρίνει την δημιουργία εισόδου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του κ. Λάμπρου Κων/νου στην θέση «Σιάδια ή Φτελιάδια» στην Τ.Κ. Ανέζας Δ.Ε. Αμβρακικού Δήμου Αρταίων Π.Ε. Άρτας για την έκδοση άδειας δόμησης πτηνοτροφικής μονάδας , όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και στην Τεχνική έκθεση, του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Καραθάνου Χριστόφορου που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Β.- Η έγκριση εισόδου εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη, σε περίπτωση που παρέλθει η προθεσμία και δεν λειτουργήσει η εγκατάσταση απαιτείται νέα αίτηση για παράταση ισχύος.

Γ.- Σε περίπτωση μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, (παράγραφος 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 ως σήμερα ισχύει). Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλατύνσεως της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούνται αναντίρρητα με δαπάνη του, να προσαρμόσει την κυκλοφοριακή σύνδεση στην νέα κατάσταση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας (παρ.3,αρθ.20 του Π.Δ. 118/2006 ως σήμερα ισχύει)

Δ.- Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου θα πρέπει να καθαρίζει τη βλάστηση επί της πλευράς Α4,Α3,Α2,Α1,Α35,Α34,Α33,Α32,Α31,Α30,Α29,Α28 τόσο εντός της ιδιοκτησίας του όσο και εκτός αυτής

Ε.- Η έγκριση αυτή δεν αποτελεί Άδεια Ίδρυσης ή Άδεια Λειτουργίας.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 85/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου

Θόδωρος Ντέμισις